Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Врача Михайлова, 49									
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**						
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**377 742,78**	**Расходы в 2022г.**						**631 816,00**
Общая площадь МКД	м2	**6 526,20**							
Тариф по ТР	руб.	**3,50**							
Начисления по тарифу ТР за месяц .	руб.	**22 841,70**							
Начисления от провайдеров	руб.	**23 100,00**							
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**274 100,40**							
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**674 943,18**	**Баланс на 01.01.2023г.**						**43 127,18**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Снос деревьев	шт	2,0			27 795,00	придомовая территория	ООО "Анри"	28.02.2022г.№299
Ремонт системы ЦО	м.п	1,2		1 483,00		кв.56, 60	ООО "Анри"	30.04.2022г.№4102
Ремонт лестничных клеток	м.кв.	384,3	151 315,00			подъезд № 5	ООО "Анри"	31.07.2022г.№ 858
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		1 147,00		кв.22	ООО "Анри"	31.08.2022г.№917
Устройство водосточного желоба подъездного козырька	м.п	3,90	3 843,00			подъезд № 1	ООО "Анри"	31.08.2022г.№9102
Ремонт лестничных клеток	м2	388,00	145 881,00			подъезд № 3	ООО "Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№1007
Ремонт лестничных клеток	м2	587,00	150 176,00			подъезд № 8	ООО "Вертикаль Сервис"	30.11.2022г.№1274
Ремонт лестничных клеток	м2	587,00	150 176,00			подъезд № 1	ООО "Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№12160
Итого выполнено работ на сумму:			601 391,00	2 630,00	27 795,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**631 816,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.